

PREMIER ESPAÑA

35 AÑOS DE COMPROMISO CON LA VIVIENDA DE CALIDAD

Desde su fundación en 1989 por la familia Mitterrand, Premier España ha marcado su huella en el mercado inmobiliario español. Parte del holding francés Bassac, con más de cinco décadas de experiencia en el sector y cotizando en Euronext Paris desde 2006, la compañía ha consolidado su presencia en España con oficinas en Madrid y Barcelona.

Este 2024, Premier España celebra 35 años de actividad en el país, reflejando su consolidación como un actor clave en el mercado de la promoción inmobiliaria.

UN MODELO INTEGRAL Y DIFERENCIADO

Premier España se distingue por su enfoque integral en la gestión de promociones inmobiliarias. La empresa controla todo el proceso, desde la adquisición del suelo hasta la construcción y comercialización de las viviendas. “Este modelo ‘inhouse’ nos permite tener un conocimiento profundo del mercado y ser muy precisos en nuestras oportunidades de inversión”, explica Vicenç Topas, Director General de Premier España.

Con una producción estable de unas 500 viviendas anuales, Premier se ha especializado en ofrecer proyectos estratégicamente ubicados en las provincias de Madrid y Barcelona, descartando la promoción de segundas residencias o viviendas en alquiler. La apuesta de la empresa radica en desarrollar hogares de calidad y energéticamente eficientes, ideales tanto para el primer acceso de las familias como para quienes buscan cambiar su vivienda actual.

PROYECTOS RECIENTES Y EMBLEMÁTICOS

Entre los proyectos más destacados en Madrid se encuentra una promoción de 97 viviendas plurifamiliares en El Cañaveral. Este desarrollo forma parte de un conjunto más amplio que suma más de 500 viviendas en la misma zona. Además, Premier ha llevado a cabo iniciativas en Pozuelo de Alarcón,

La apuesta de Premier España es desarrollar promociones viviendas de calidad y energéticamente eficientes para el primer acceso de las familias o para reposición de sus viviendas actuales



Vicenç Topas, Director General de Premier España

Paracuellos de Jarama, Alcalá de Henares y la calle Julián Camarillo, donde las viviendas unifamiliares han ganado protagonismo.

En Barcelona, sobresale la promoción Nou Sant Andreu Gardens, ubicada en el emblemático barrio de Sant Andreu, que incluye 103 viviendas y representa la cuarta fase de un gran desarrollo en la zona de Sagrera. También destacan proyectos en localidades cercanas como Badalona, Mataró, Sabadell y Viladecans, consolidando la presencia de Premier en el área metropolitana.

ENFOQUE EN LA VIVIENDA SOCIAL

Además de su cartera de vivienda libre, Premier España ha mantenido a lo largo de su trayectoria un fuerte compromiso con la vivienda social. “Hemos desarrollado varias promociones de vivienda protegida en venta, reafirmando nuestro compromiso con las necesidades reales de las familias”, Vicenç Topas.

Hoy, Premier España se dirige a tres perfiles de clientes bien diferenciados: quienes compran su primera vivienda, los que buscan reposición, y en menor medida, aquellos interesados en la inversión inmobiliaria. Su estrategia se basa en ofrecer proyectos bien comunicados y adaptados a las necesidades de estos públicos, destacando tanto en las promociones plurifamiliares como en las unifamiliares.

Este año, la compañía ha cumplido 35 años de presencia en España, donde cuenta con delegaciones en Barcelona y Madrid

RETOS Y PERSPECTIVAS DE FUTURO

A pesar de los logros, Premier España enfrenta desafíos importantes, como la escasez de suelo urbanizable. Sin embargo, la empresa tiene claro su objetivo: mantener una producción estable y ofrecer un producto que responda a las necesidades cambiantes de las familias españolas. “Queremos seguir siendo un actor relevante en el mercado español con viviendas de calidad y energéticamente eficientes”, asegura su Director General.

Con un enfoque centrado en la innovación, la sostenibilidad y el conocimiento del mercado, Premier España continúa posicionándose como un referente en el sector inmobiliario, combinando experiencia internacional con una profunda comprensión de las demandas locales.

NOU SANT ANDREU GARDENS

Uno de los últimos proyectos de Premier España es Nou Sant Andreu Gardens, una promoción de pisos de obra nueva ubicados estratégicamente en el barrio de Sant Andreu, junto al Centro Comercial La Maquinista.

A las diferentes opciones de modernos pisos de 2 y 3 dormitorios, se suman exclusivos áticos que incluyen terrazas al mismo nivel, proporcionando espacios al aire libre perfectos para relajarse y disfrutar de vistas panorámicas de la ciudad.

La promoción Nou Sant Andreu Gardens, actualmente en fase de comercialización, está excelentemente comunicada, muy cerca del metro y de la futura nueva estación del AVE de la Sagrera, lo que facilita los desplazamientos dentro y fuera de la ciudad.

Más información en la oficina de ventas: Passeig Torras i Bages, 18-20 de Barcelona.