



José Luis Bescansa Arquitecto. Director de Ubicca Consultoría de Espacios

“El ahorro de espacio se traduce en ahorros en renta de alquiler”

En marcha desde 2004, Ubicca es un estudio especializado en el diseño de espacios, con amplia experiencia en proyectos corporativos, que trabaja con un claro objetivo: dar servicio a todas las empresas que tienen la necesidad de optimizar sus recursos inmobiliarios, lo que claramente se traduce en un ahorro de costes.

¿Desde qué enfoque atienden al cliente corporativo?

Desde Ubicca siempre nos hemos planteado atender a cada una de las fases del proceso de implantación: consultoría + diseño + gestión de obras. Nuestro enfoque es el de asesorar al cliente incluso antes de contratar una superficie, para decirle cuánto espacio necesita. Y todo ello desde una total independencia y objetividad porque nuestro negocio no es el inmobiliario.

A partir de ahí empieza la parte creativa del trabajo...

Sí. Partiendo de las necesidades a cubrir, nuestro equipo desarrolla el proyecto de dise-

“Diseñamos los mejores espacios de trabajo para los empleados”

ño, atendiendo a los condicionantes del cliente y a nuestras propias ideas creativas. En Ubicca nos gusta crear espacios dinámicos, sugerentes, con personalidad, que favorecen la interrelación entre profesionales y fomentan el intercambio de conocimiento. Y cuando se trata de clientes que tienen muy claro su modelo, tra-

bajamos sobre él pero lo enriquecemos con diferenciales que aportan mejoras a través del color, del confort o de espacios con valor añadido.

¿Ubicca se orienta a clientes de qué perfil?

Nos orientamos a empresas que quieran ahorrar en renta de alquiler y que, a su vez, estén decididas a incorporar un modelo espacial más "feliz" para sus empleados. En base a ello, trabajamos para importantes clientes de muy diversos sectores, como Reale Seguros, Red Eléctrica de España, Verti, Blackberry, Samsonite y Westinghouse-Initec Nuclear, entre otros.

